

Spett.le I.R.C.A.C.  
Via Ausonia, 83  
90146 PALERMO

**OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO ALLA CONDUZIONE IN LOCAZIONE DELL’IMMOBILE DI PROPRIETA’ DELL’IRCAC, SITO IN PALERMO, NELLA PIAZZA A. GENTILI N. 16.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

Persona fisica:

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
C. Fiscale \_\_\_\_\_, domiciliato nel Comune di \_\_\_\_\_,  
Provincia \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_, Tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

Società/ditta individuale nella sua qualità di Titolare/Legale Rappresentante

della Ditta \_\_\_\_\_  
Partita Iva \_\_\_\_\_ con sede legale nel Comune di \_\_\_\_\_  
Provincia \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
Telefono \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
Recapito presso il quale deve essere inviata qualsiasi comunicazione inerente il  
presente procedimento \_\_\_\_\_  
Telefono \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
PEC: \_\_\_\_\_

**CONFERMA**

il proprio interesse ad essere invitato ad una successiva trattativa per la locazione dell’immobile in oggetto, riportato nel NCEU del comune di Palermo al Foglio 33, Particella 194, Sub. 4, piano 1/a ammezzato, Int. 1, Classe energetica G, Rendita catastale € 3.899,25. Considerate le caratteristiche, le

condizioni e lo stato di fatto dello stesso, indica l'importo di euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_/00) come canone annuale quale riferimento economico (in alcun modo vincolante né per il sottoscritto né per l'Amministrazione) per la propria manifestazione di interesse.

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445 consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- 1) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- 2) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D.lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del medesimo decreto;
- 3) che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
- 4) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c del D.lgs. 231/01 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- 5) di essere stato informato ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 196/03 - avendo preso atto di quanto riportato nell'Avviso esplorativo per la manifestazione di interesse alla conduzione in locazione dell'immobile di proprietà dell'IRCAC, sito in Palermo, nella Piazza A. Gentili n. 16 - del trattamento dei propri dati personali e di acconsentire al suddetto trattamento, per ogni esigenza relativa alla presente procedura;
- 6) di aver preso visione della documentazione messa a disposizione e di ritenerla sufficiente ai fini del perfezionamento del contratto di locazione e di rinunciare pertanto a qualsiasi eccezione di inadempimento e/o riduzione

del canone;

- 7) di aver preso conoscenza del bene immobile oggetto della locazione, di accettarlo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, così come visto e piaciuto;
- 8) di avere preso visione dei locali oggetto della locazione, di averli trovati idonei allo scopo cui intende destinarli, consistente nel seguente utilizzo / attività \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
- 9) di volere eseguire sull'immobile oggetto della locazione i lavori di adeguamento, modifica e ristrutturazione di cui all'allegato elenco (*Allegare, alla presente, descrizione dettagliata dei lavori che si intendono effettuare, debitamente sottoscritta*);
- 10) di assumere e sopportare, in caso di stipulazione del contratto di locazione, gli eventuali oneri e spese riguardanti il contratto stesso, ivi comprese imposte e tasse, come per legge;
- 11) di aver preso atto che, al momento dell'offerta economica, sarà necessario presentare una idonea cauzione a garanzia della formale sottoscrizione del contratto e del rispetto dei tempi e delle modalità di pagamento concordate.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ dichiara di essere informato, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/6/2003 n. 196:

- che il conferimento dei dati richiesti è indispensabile, pena esclusione, per l'espletamento della procedura in oggetto, anche con riguardo alla normativa sugli appalti pubblici, che qui si intende espressamente richiamata;
- che il trattamento di detti dati avverrà presso l'IRCAC di Palermo, con l'utilizzo di procedure anche informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi, nel caso di richiesta di accesso agli atti di detta procedura e/o nel caso di controlli;
- che sono loro riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003;
- che il titolare del trattamento cui può rivolgersi per l'esercizio dei citati diritti è l'IRCAC di Palermo.

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_